

**АДМИНИСТРАЦИЯ ИЖЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПИЖАНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2016

№ 4

д. Павлово

**О внесении изменений в Правила благоустройства
Ижевского сельского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Законом Кировской области «О внесении изменений в статью 4.1. Кировской области «Об административной ответственности в Кировской области», Уставом муниципального образования Ижевское сельское поселение Пижанского района Кировской области, администрация Ижевского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести изменения в Правила благоустройства, принятые постановлением администрации Ижевского сельского поселения от 13.11.2014 № 145 следующие изменения:

1. Пункт 4.5 Правил изложить в следующей редакции:

«4.5 Собственники и владельцы жилых зданий, организаций, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный

фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений, расположенных на территории муниципального образования, обязаны обеспечить своевременное удаление снега и наледи с крыш и элементов фасада здания, исключив возможность причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества (в том числе автотранспортных средств, вывесок, рекламных конструкций и др.).

При выявлении скопления снега, появления свесов, образования наледи на крышах и элементах фасадов зданий и сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, повреждения принадлежащего гражданам или юридическим лицам имущества, собственники и владельцы жилых зданий, организаций, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным жилым фондом или его обслуживанию (управляющие организации (юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом), товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные и иные специализированные кооперативы, лица, осуществляющие содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме), граждане, имеющие в собственности индивидуальный жилищный фонд, собственники и владельцы нежилых зданий и сооружений обязаны незамедлительно принять меры по ограждению опасных участков улиц и тротуаров, в течение 24 часов организовать выполнение работ по очистке кровли или элементов фасада здания.

Крыши с наружным водоотведением очищаются от снега, не допуская его накопления более 10 см.

Очистка крыш зданий от снега и наледи со сбросом на тротуары допускается только в светлое время суток.

Указанные работы должны проводиться с обязательным применением мер предосторожности для пешеходов, транспортных средств, другого

имущества граждан и организаций. Работу производят с соблюдением правил техники безопасности, после производства которой в течение 24 часов осуществляют уборку территории от снега и льда».

2. Пункт 11 Правил изложить в следующей редакции:

12.1. Администрация сельского поселения, ее структурные подразделения, осуществляют контроль в пределах своей компетенции посредством систематического наблюдения за исполнением требований настоящих Правил физическими и юридическими лицами, принятия мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений и привлечения виновных лиц к административной ответственности.

12.2. В случае выявления фактов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

- выдать предупреждение об устранении нарушений;
- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;
- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

В случае выявления нарушений установленных настоящими Правилами требований к содержанию объектов благоустройства, зданий, строений, сооружений, уполномоченные должностные лица вправе требовать устранения таких нарушений путем выдачи предупреждений, обязательных для исполнения в установленный срок. При выдаче предупреждения устанавливается разумный срок, необходимый для устранения нарушения с момента вручения предупреждения.

При выявлении уполномоченным должностным лицом нарушений требований к содержанию зданий, строений, сооружений, создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью граждан, предупреждение выдается в обязательном порядке. Срок устранения нарушений, создающих угрозу

причинения вреда жизни или здоровью граждан, не может превышать 24 часов.

Предупреждение, содержащее требование по устранению и срок устранения нарушений, оформляется индивидуальным правовым актом администрации (должностного лица).

12.3. Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Направить настоящее постановление в прокуратуру Пижанского района для проведения антикоррупционной экспертизы.

4. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Ижевского сельского поселения.

Глава администрации
Ижевского сельского поселения

В.В.Блинов