ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
органов местного самоуправления Пижанского района

(учрежден решением Пижанской районной Думы от 22.04.2009 № 31/263)

№ 12(224)

от 23.05.2019 года

Учредитель: Пижанская районная Дума
Тираж: 1 экземпляр
Ответственный за выпуск: Пижанская районная Дума, администрация Пижанского района

СОДЕРЖАНИЕ

1 ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ о продаже муниципального имущества (транспортное средство: КО-440-2)

В информационный бюллетень

Администрация Пижанского района Кировской области информирует

18 июня 2019 года

по адресу: Кировская обл., Пижанский р-н, пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25, каб. 26 состоится продажа муниципального имущества.

Продажа имущества будет осуществлена на **аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене в ходе проведения торгов**.

1 ЛОТ

14 часов 30 минут

Наименование:

Транспортное средство: КО-440-2

Характеристики имущества:

Транспортное средство: КО-440-2
Идентификационный номер XVL483213F0003281
Категория ТС – С
Год изготовления ТС – 2014
Модель, № двигателя – Д245.7Е4 87157
Шасси № Х96330900F1058738
Цвет кузова - белый
Мощность двигателя -125 л.с.
Тип двигателя – дизельный
Организация – изготовитель ТС - ОАО «КОММАШ» г. Арзамас.

Имущество, находится в собственности муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области.

Начальная цена продаваемого имущества – 831 000 (восемьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек (в том числе НДС 138 500 (сто тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копейки).

Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) – 41 550 (сорок одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе – 166 200 (сто шестьдесят шесть тысяч двести) рублей 00 копеек (НДС нет).

Ограничения (обременения) имущества: отсутствует.

Основание продажи имущества – распоряжение администрации Пижанского района Кировской области от 23.05.2019 № 168 «Об организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества».

Предыдущие торги по продаже имущества: продажа данного имущества ранее не проводилась.

Заявки

принимаются администрацией Пижанского района Кировской области **с 24.05.2019 года по 17.06.2019 года включительно** ежедневно, кроме выходных и праздничных дней: понедельник-пятница с 8-00 до 16-00 часов (время московское), перерыв с 12-00 час. до 13:00 час. по адресу: пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25, каб. 37. Определение участников аукциона состоится **18.06.2019 года в 14:00** в месте приема заявок.

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы:

- заявка – составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента;

юридические лица представляют:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

- в случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

- опись представленных документов – составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов **должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью** претендента (для юридического лица) **и подписаны** претендентом или его представителем.

Сделки приватизации муниципального имущества, совершенные лицами, не уполномоченными на совершение указанных сделок, признаются ничтожными.

Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

Понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Ограничения не распространяются на собственников объектов недвижимости, не являющихся самовольными постройками и расположенных на относящихся к государственной или муниципальной собственности земельных участках, при приобретении указанными собственниками этих земельных участков.

Задаток

Задаток для участия в аукционе вносится в валюте Российской Федерации не позднее **17.06.2019 года** на расчетный счет Получателя – УФК по Кировской области (Администрация Пижанского района Кировской области л/с 05403014760)
р./сч.: № 40302810633043000076
Банк получателя: Отделение Киров г. Киров БИК 043304001
ИНН 4325000699 КПП 432501001 ОКТМО 33631151
КБК 0

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества.

Задаток вносится единым платежом. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, является выписка с этого счета. Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва зарегистрированной заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее пяти дней со дня поступления организатору торгов уведомления об отзыве;
- в случаях отзыва зарегистрированной заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся, задаток возвращается в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Определение победителя

Победителем аукциона признается участник, номер аукционной карточки которого и заявленная им цена будут названы аукционистом последними.

Определение победителя и подведение итогов аукциона состоится **18.06.2019 года в 14:30** в месте проведения аукциона.

Договор купли-продажи имущества (Приложение № 2) заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Полная оплата имущества должна быть осуществлена в течение **15 календарных дней** с момента заключения договора купли-продажи имущества.

Реквизиты для внесения суммы стоимости имущества:

р/с 40101810222020011001, наименование банка - Отделение Киров г. Киров

Получатель - УФК по Кировской области (администрация Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области) ИНН 4325002897 КПП 432501001 ОКТМО 33631151

КБК: 980 1 14 02053 13 0000 410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу.

Со дня приема заявок лица, желающие приобрести муниципальное имущество (претенденты), имеют право на ознакомление с информацией о подлежащем приватизации имуществе, с условиями договора купли-продажи имущества в администрации Пижанского района Кировской области (каб. 37, т. 2-21-49), на сайте пижанка.рф и на сайте www.torgi.gov.ru.

Приложение № 1

Администрация Пижанского района Кировской области

Заявка на участие в аукционе

№ | | | | | | | | | | | | | | | |

(заполняется претендентом (его полномочным представителем)

Претендент – физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Ф.И.О./Наименование претендента _____

_____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность:

серия _____ № _____, выдан "_____" _____ _____

_____ (кем выдан)

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

серия _____ № _____, дата регистрации "_____" _____ _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

Место жительства/Место нахождения претендента _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств: расчетный (лицевой) счет № _____

_____ в _____

корр. счет № _____ БИК _____, ИНН _____

вернуть на имя _____

(ФИО физического лица/индивидуального предпринимателя или наименование организации)

Представитель претендента _____ (Ф.И.О. или наименование)

Действует на основании доверенности от "_____" _____ _____ г. № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя – физического лица, или документа о государственной регистрации в качестве юридического лица представителя – юридического лица:

_____

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Прошу принять заявку на участие в аукционе по продаже муниципального имущества – _____ _____.

Уведомление о признании/отказе в признании участником аукциона прошу *(нужное подчеркнуть и заполнить)* направлять по почте _____; вручить лично, связавшись по тел. _____.

С условиями участия в аукционе, предметом аукциона, порядком внесения и возврата задатка, проектом договора купли-продажи имущества ознакомлен.

Технические характеристики и существующие обременения объекта известны.

В соответствии с п.4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях заполнения документов по аукциону даю согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, то есть на совершение действий, предусмотренных п. 3 ч. 1 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден (а).

_____ /_____/_____

дата ФИО подпись претендента

_____/_____/_____

дата ФИО подпись лица, принявшего заявку

Приложение № 2

Договор № ___

купли-продажи имущества

пгт Пижанка **«___»_____ 2019 года**

Муниципальное учреждение администрация Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области, в лице главы администрации Пижанского городского поселения Христолюбовой Ольги Николаевны, действующей на основании Устава муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области, именуемое в дальнейшем **Продавец**, с одной стороны, и _____, именуемый(ое) в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны,

в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», распоряжением администрации Пижанского района Кировской области от 23.05.2019 № 168 «Об организации и проведении аукциона по продаже муниципального имущества», информационным сообщением о проведении аукциона от _____, протоколом об итогах аукциона по продаже муниципального имущества от _____, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему договору Продавец обязуется передать в собственность недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности Пижанского городского поселения, и определённое в пункте 1.2 настоящего договора, далее по тексту – «имущество», а Покупатель – принять указанное имущество и оплатить его в порядке, установленном настоящим договором.

1.2. Сведения об имуществе, являющемся предметом настоящего договора:

Транспортное средство: КО-440-2

Идентификационный номер XVL483213F0003281

Категория ТС – С

Год изготовления ТС – 2014

Модель, № двигателя – Д245.7Е4 87157

Шасси № Х96330900F1058738

Цвет кузова - белый

Мощность двигателя -125 л.с.

Тип двигателя – дизельный

Организация – изготовитель ТС - ОАО «КОММАШ» г. Арзамас.

1.2.1. Имущество, указанное в п. 1.2. настоящего Договора, принадлежит Продавцу на праве собственности на основании свидетельства о регистрации транспортного средства от 01.07.2015 43 33 № 135715.

1.3. Установленные в соответствии с действующим законодательством ограничения (обременения) движимого имущества: отсутствуют.

1.4. Начальная цена продажи имущества, установленная по результатам независимой оценки, составляет 831 000 (восемьсот тридцать одна тысяча) рублей 00 копеек (в том числе НДС 138 500 (сто тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей 00 копейки).

1.5. Продавец подтверждает, что он обладает всеми правами, необходимыми для совершения сделки, передачи Покупателю права собственности на имущество.

2. Цена продажи и порядок расчетов.

2.1. Установленная по результатам продажи имущества на аукционе цена продажи имущества составляет _____ (в том числе НДС _____).

2.2. Покупатель уплачивает Продавцу цену продажи имущества в порядке, установленном в п. 2.3. настоящего договора.

2.3. Сумма задатка в размере _____ (НДС нет), внесенная Покупателем на счет Продавца, засчитывается в сумму цены продажи имущества на момент заключения настоящего договора.

Денежные средства в сумме _____ должны поступить на р/с 40101810222020011001, наименование банка - Отделение Киров г. Киров

Получатель - УФК по Кировской области (администрация Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области) ИНН 4325002897 КПП 432501001 ОКТМО 33631151

КБК: 980 1 14 02053 13 0000 410 Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а так же имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, **не позднее пятнадцати календарных дней** с момента подписания настоящего договора.

Покупатель самостоятельно производит перечисление суммы НДС в бюджет соответствующего органа.

2.4. Моментом надлежащего исполнения обязанности Покупателя по уплате цены продажи имущества является дата поступления денежных средств на счет Продавца в сумме и в срок, указанные в настоящем договоре.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Продавец считается выполнившим свои обязанности по настоящему Договору с момента фактической передачи имущества Покупателю.

3.2. Покупатель считается полностью выполнившим свои обязательства по настоящему Договору с момента зачисления на счет Продавца суммы, указанной в п. 2.1 Договора и процентов, начисленных на сумму основного долга.

Исполнением обязательства по оплате приобретаемого имущества считается дата зачисления денежных средств на счет Продавца по соответствующему коду бюджетной классификации.

3.3. Продавец обязан:

3.3.1. В срок не более десяти рабочих дней с момента полной оплаты имущества Покупателем, передать Покупателю имущество, являющееся предметом настоящего договора, по акту приема-передачи.

3.3.2. Передать Покупателю документы, устанавливающие обременения имущества.

3.4. Покупатель обязан:

3.4.1. Произвести оплату приобретаемого имущества по цене и в порядке, установленном разделом 2 настоящего договора.

3.4.2. В срок не более десяти рабочих дней с момента полной оплаты имущества принять имущество по акту приема-передачи.

3.4.3. После подписания акта приема-передачи имущества взять на себя ответственность за имущество, а также все расходы и обязательства по сохранности, эксплуатации, оплате услуг по содержанию имущества.

4. Переход права собственности на имущество.

4.1.Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания сторонами акта приема-передачи.

4.2. Переход права собственности от Продавца к Покупателю оформляется после полной уплаты Покупателем цены продажи имущества, а также всех пеней и штрафов, в соответствии с условиями настоящего договора.

4.3. Полная уплата Покупателем цены продажи имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в сумме цены продажи имущества.

5. Ответственность сторон.

5.1. За нарушение сроков уплаты цены продажи имущества по настоящему договору Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 1 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

5.2. Просрочка уплаты цены продажи имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3. настоящего договора, свыше десяти календарных дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате имущества.

Продавец принимает данный отказ Покупателя от исполнения им своих обязательств по настоящему договору в течение 5 дней с момента истечения десяти дневной просрочки, направляя ему об этом письменное сообщение, с даты отправления которого настоящий договор считается неисполненным. При этом Имущество не подлежит отчуждению из собственности муниципального образования Пижанский муниципальный район; обязательства Продавца по передаче имущества в собственность Покупателю прекращаются; денежные средства, внесенные Покупателем по настоящему договору купли-продажи, не возвращаются.

5.3. За невыполнение сроков и неисполнение действий, предусмотренных п. 3.2. настоящего договора, Покупатель уплачивает в пользу Продавца штраф в размере 0,1 % от цены продажи имущества за каждый день просрочки.

5.4. За несоблюдение сроков, установленных настоящим договором по отношению к обязательствам Продавца, последний уплачивает Покупателю штраф в размере 0,01 % от цены продажи имущества за каждый день просрочки.

5.5. Расторжение настоящего договора не освобождает стороны от необходимости уплаты пеней и штрафов, установленных настоящим договором.

6. Срок действия договора.

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие:

- исполнением сторонами своих обязательств по настоящему договору,
- расторжением настоящего договора,
- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством и настоящим договором.

7. Заключительные положения.

7.1. Споры, возникающие между сторонами по настоящему договору, рассматриваются в суде или арбитражном суде по месту нахождения Продавца.

7.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложение № 1 к договору купли продажи: Акт приема-передачи имущества.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон.

Продавец	**Покупатель**
Муниципальное учреждение администрация Пижанского городского поселения 613380, пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25 тел. 2-17-18 р/с 40101810222020011001, наименование банка - Отделение Киров г. Киров Получатель - УФК по Кировской области (администрация Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области) ИНН 4325002897 КПП 432501001 ОКТМО 33631151 КБК: 980 1 14 02053 13 0000 410 **Глава администрации Пижанского городского поселения** **_____О.Н. Христолюбова** м.п.	

Приложение № 1
к договору купли-продажи

Акт приема-передачи имущества

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Продавца – глава администрации Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области Христолюбова Ольга Николаевна, действующая на основании Устава.

Покупатель – _____, удостоверяем настоящим актом надлежащее исполнение обязанности Продавца по передаче во владение и пользование Покупателю имущества, определенного в п.1.1. Договора.

Передается:

Транспортное средство: КО-440-2
Идентификационный номер XVL483213F0003281
Категория ТС – С
Год изготовления ТС – 2014
Модель, № двигателя – Д245.7Е4 87157
Шасси № Х96330900F1058738
Цвет кузова - белый
Мощность двигателя -125 л.с.
Тип двигателя – дизельный
Организация – изготовитель ТС - ОАО «КОММАШ» г. Арзамас. (далее - Имущество).

Замечания Покупателя:

1._____
2._____
3._____
4._____

Имущество передано «____» _____ 2019 года в месте его нахождения.

Продавец	**Покупатель**
Муниципальное учреждение администрация Пижанского городского поселения 613380, пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25 тел. 2-17-18 р/с 40101810222020011001, наименование банка - Отделение Киров г. Киров Получатель - УФК по Кировской области (администрация Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области) ИНН 4325002897 КПП 432501001 ОКТМО 33631151 КБК: 980 1 14 02053 13 0000 410 **Глава администрации Пижанского городского поселения** **_____О.Н. Христолюбова** м.п.	