

Протокол № 3

вскрытия конверта с конкурсными предложениями на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области

пгт Пижанка

18.02.2016 г.

1. Концедент: администрация Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области

2. Место нахождения концедента: 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Труда, д.25.

Срок действия концессионного соглашения: 3 года со дня заключения концессионного соглашения.

3. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе началось «04» февраля 2016 года в 10:00 час. по адресу: 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Труда, дом 25, каб. 28.

4. Место, дата и время проведения предварительного отбора заявителей на участие в конкурсе:

Проведение предварительного отбора заявителей на участие в открытом конкурсе началось «04» февраля 2016 года в 10:10 час. по адресу: 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Труда, дом 25, каб. 28.

5. Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области, на заседании комиссии присутствовали:

На заседании конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе присутствовали:

ДЕМАКОВА

Надежда Владимировна

главный специалист сектора по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

- ИЗМАЙЛОВА - юрисконсульт администрации района
Ирина Николаевна
- УРАСОВА - заведующий сектором по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации района
Людмила Сергеевна
- БЕРЕСНЕВА - ведущий специалист сектора по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации района
Людмила Викторовна
- КОРОТАЕВ - заведующий сектором ЖКХ, строительства, архитектуры, ПСД, транспорта и связи администрации района
Сергей Александрович
- КОНЕВ - глава администрации Пижанского городского поселения
Сергей Николаевич

Заседание конкурсной комиссии проводится в присутствии 6 (шести) членов комиссии, что составляет 60 % от общего числа ее членов, т.е. более 50%, поэтому конкурсная комиссия правомочна осуществлять свои функции.

6. Место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе:

Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе началось «04» февраля 2016 года в 10:00 час. по адресу: 613380, Кировская область, Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Труда, дом 25, каб. 28.

7. Процедура вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе:

7.1. После отправления участнику конкурса приглашения представить предложение о заключении концессионного соглашения (конкурсные предложения) от 04.02.2016 года было представлено 1 (одно) конкурсное предложение на участие в конкурсе.

7.2. Непосредственно перед вскрытием конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе, изменений, отзывать не поступило.

7.3. Целостность конверта не нарушена.

7.4. В отношении конкурсного предложения на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

Наименование и место нахождения участника конкурса, сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов.

Сведения обо всех участниках конкурса, подавших конкурсное предложение на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки, время, дата	Наименование (фамилия, имя, отчество)	Место нахождения (почтовый адрес, место жительства) каждого участника
1. 13:25 час. 17.02.2016 г.	Общество с ограниченной ответственностью «Тепло Дом»	Кировская обл., Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Полевая, д. 2 ИНН 4325003379, ОГРН 1154350004027 Тел.+7(83355)21218

Сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов:

1. Заверенное участником открытого конкурса предложение в двух экземплярах (оригинал и копия) – 6 стр.
2. Ксерокопия плана ремонта котельных 2016-2018 гг. – 6 стр.
3. Ксерокопии локально-сметных расчетов – 23 стр.
4. Доверенность №5 от 17.02.2016 г. – 1 стр.

Сведения о содержании конкурсного предложения:

№ п/п	Критерии конкурса	Предельное значение критерия	Предложение ООО «Тепло Дом»
1.	<i>Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения, руб. с НДС:</i>		

1.1	в т.ч. 2016 год	1 872 120	1 872 120
1.2	в т.ч. 2017 год	950 000	950 000
1.3	в т.ч. 2018 год	1 150 000	1 150 000
2.	<i>Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера, в т.ч.:</i>		
2.1	Базовый уровень операционных расходов, руб. (минимальное значение)	7 323 600	10 676 400,00
2.2	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности:		
2.2.1	-удельный расход топлива на единицу тепловой энергии отпускаемой в сеть кг.у.т./Гкал	231,70	231,70
2.2.2	- удельное потребление электрической энергии, кВт.ч/Гкал	41,9	41,9
2.2.3	- потери тепловой энергии при транспортировке, Гкал	853,50	853,5
2.3	Нормативный уровень прибыли, % к НВВ без прибыли ¹ (максимальное значение):		
2.3.1	в т.ч. 2016 год	0,5	0,5
2.3.2	в т.ч. 2017 год	0,5	0,5
2.3.3	в т.ч. 2018 год	0,5	0,5
4.	<i>Плановые значения показателей деятельности Концессионера в т.ч.:</i>		
4.1	Величина необходимого полезного отпуска тепловой энергии (не менее), Гкал	8599,9	7599,9
4.2	Удельный расход топлива, Кг. у.т/Гкал.	231,70	231,70
4.3	Перспективная обеспеченность застройки и потребности населения и иных потребителей в тепловой энергии, %	100	100

¹ НВВ – «необходимая валовая выручка» в смысле, определяемом законодательством о тарифном регулировании

4.4	Недопущение аварийности в системе теплоснабжения	0	0
4.5	Уровень износа тепловых сетей, %		
4.5.1.	на 2015 год	60,0	60,0
4.5.2.	к 2018 году	57,0	57,0

7.5 Процедура вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе завершена в 10:05 часов.

8. Комиссия утвердила итоги вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в открытом конкурсе и начинает процедуру рассмотрения и оценки конкурсного предложения участника конкурса в открытом конкурсе.

<u>Береснева</u>	/ Береснева Людмила Викторовна
<u>Демакова</u>	/ Демакова Надежда Владимировна
<u>Измайлова</u>	/ Измайлова Ирина Николаевна
<u>Конев</u>	/ Конев Сергей Николаевич
<u>Коротаев</u>	/ Коротаев Сергей Александрович
<u>Урасова</u>	/ Урасова Людмила Сергеевна