**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**на право заключения договора аренды помещения, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Пижанский муниципальный район Кировской области и расположенного по адресу:**

**Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Первомайская, д.23а**

**Организатор аукциона**: администрация муниципального образования Пижанский район Кировской области, место нахождения (почтовый адрес): 613380, Кировская обл., Пижанский район, пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25, адрес электронной почты: admpigma@rambler.ru, контактный телефон 8(83355) 2-21-49 – отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Пижанского района Кировской области.

**Предметом аукциона является** право заключения договора аренды объекта недвижимого имущества:

**Лот № 1:** Здание бани, площадью – 384, 1 кв.м., назначение: нежилое, с оборудованием (дымовая труба диаметр 530 мм, h 21м; котлы паровые 2 шт; поддув 0.9кВт 1 шт; бак расширительный на 5 м куб – 2шт; эл. щит управления – 1 шт, задвижки – 4 шт,), находящееся в муниципальной собственности администрации Пижанского городского поселения Кировской области, 1977 год постройки, кадастровый номер: 43:26:310112:87, место расположения: Кировская обл., Пижанский р-н, пгт Пижанка, ул. Первомайская, д. 23а.(далее по тексту – Лот № 1);

Вышеуказанное имущество, находится в собственности муниципального образования администрации Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области.

Целевое назначение ЛОТа № 1: предоставление населению услуг бани.

Рыночный размер начальной (минимальной) арендной платы за объект муниципального имущества в год (без административно-хозяйственных, коммунальных и эксплуатационных расходов):

Лот № 1: 3841 (три тысячи восемьсот сорок один) рубль 00 копеек (с учетом НДС).

Срок действия договора аренды: 3 года

Срок заключения договора аренды – не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, а также принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

Место подачи заявок на участие в аукционе – администрация Пижанского района Кировской области (ул. Труда, д. 25 каб.37)

Дата начала срока подачи заявок на участие в аукционе – **04.06.2021 в 09 час. 00 мин**.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе **–05.07.2021 до 17 час. 00 мин.**

Рассмотрение принятых заявок на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе состоится **06.07.2021 в 09 час. 00 мин.** по адресу: пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25 каб.37 (администрация Пижанского района Кировской области).

Регистрация явившихся на аукцион участников аукциона проводится аукционной комиссией **06.07.2021 в 09 час. 30 мин**. по адресу: пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25 каб.37.

Проведение аукциона состоится **06.07.2021 в 14 час. 00** мин. по адресу: пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25 каб.26.

Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе, порядок подачи заявок, порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе, требования к участнику аукциона, порядок разъяснений положений документации об аукционе, порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе, порядок проведения аукциона, порядок заключения договора аренды по результатам аукциона и др. содержатся в документации об аукционе.

На основании письменного запроса заявителя документация об аукционе выдаётся в письменной форме, либо в электронном виде путем записи электронного файла на носитель информации, предоставленный заявителем, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Документацию об аукционе также можно получить в электронном виде.

Документация об аукционе также размещена на официальном информационном сайте муниципального образования Пижанский муниципальный район Кировской области, адрес сайта: www.Пижанка.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о поведении торгов, адрес сайта: www.torgi.gov.ru.

Выдача документации об аукционе производится в рабочие дни с даты начала срока подачи заявок на участие в аукционе с 8 час. до 12 час. и с 13 час. до 17 час. (по пятницам до 16 час.) и заканчивается не позднее, чем за 3 дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: пгт Пижанка, ул. Труда, д. 25, каб.37.