

Обобщение практики проведения муниципального контроля на территории Пижанского городского поселения за 2019 год

В соответствии с Уставом муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области полномочия по осуществлению муниципального контроля возложены на администрацию Пижанского городского поселения.

Согласно утвержденного Перечня муниципальных функций на территории Пижанского городского поселения осуществляются следующие виды муниципального контроля:

1. Муниципальный земельный контроль.
2. Муниципальный жилищный контроль.
3. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения.
4. Муниципальный контроль за соблюдением Правил благоустройства.

Полномочия по проведению муниципального земельного контроля на территории Пижанского городского поселения возложены на администрацию Пижанского района и осуществляются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Проведение муниципального жилищного контроля осуществляется в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации; Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; постановлением администрации Пижанского городского поселения от 20.06.2017 № 81 " Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области".

Основной задачей муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами Кировской области в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами администрации Пижанского городского поселения.

Предметом проверки является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об

энергосбережении и о повышении энергетической эффективности обязательных требований:

- к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к муниципальным жилым помещениям Пижанского городского поселения, их использованию и содержанию;

- к использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности Пижанского городского поселения;

- к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности Пижанского городского поселения;

- к деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются жилые помещения, находящиеся в собственности Пижанского городского поселения;

- к предоставлению коммунальных услуг пользователям муниципальных жилых помещений;

- энергетической эффективности и оснащенности муниципальных жилых помещений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Плановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

Проведение муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов на территории Пижанского городского поселения осуществляется в соответствии со статьей 13 Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в РФ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», Федеральным законом от 10.12.1995г. № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением администрации Пижанского городского поселения от 30.05.2017 № 72 "Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в

границах населенных пунктов муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области".

Задачей муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Пижанского городского поселения является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также индивидуальными предпринимателями и физическими лицами в области дорожной деятельности.

Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Пижанского городского поселения осуществляется в следующих случаях:

а) проверка соблюдения требований технических условий по размещению объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций и других объектов в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог местного значения;

б) проверка соблюдения пользователями автомобильных дорог, лицами, осуществляющими деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос, правил использования полос отвода и придорожных полос, а также обязанностей при использовании автомобильных дорог местного значения в части недопущения повреждения автомобильных дорог и их элементов;

в) проверка соблюдения весовых и габаритных параметров транспортных средств при движении по автомобильным дорогам местного значения, включая периоды временного ограничения движения транспортных средств.

Плановые проверки по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов Пижанского городского поселения в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2019 год запланированы не были, внеплановые проверки не осуществлялись.

Проведение муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля, Правилами благоустройства территории муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской

области, утвержденными решением Пижанской городской Думы от 18.04.2018 № 9/51 (с изменениями), постановлением администрации Пижанского городского поселения от 29.06.2018 № 120 "Об утверждении административного регламента осуществления муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства на территории муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области".

Основной задачей муниципального контроля в сфере благоустройства на территории является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований федеральных законов, законов Кировской области, муниципальных правовых актов муниципального образования Пижанское городское поселение по вопросам благоустройства в части:

- соблюдения градостроительных регламентов;
- соблюдения строительных норм;
- соблюдения экологических норм;
- соблюдения Правил землепользования и застройки городского поселения;
- соблюдения Правил благоустройства на территории городского поселения;
 - своевременного и качественного выполнения обязательных мероприятий по предотвращению захламления, загрязнения и других процессов, ухудшающих благоустройство;
 - исполнения предписаний по вопросам благоустройства;
 - исполнения иных требований в сфере благоустройства в пределах полномочий органов местного самоуправления городского поселения.

В соответствии с федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в 2019 году на территории Пижанского городского поселения запланированы и проведены три плановые выездные проверки в сфере благоустройства в отношении юридических лиц. Основные нарушения: место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов на территории не оборудовано в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями. По данному нарушению в отношении одного юридического лица вынесено представление, согласно которому установлен срок на устранения нарушения. Внеплановые проверки в 2019 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не осуществлялись.