

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации
Пижанского района
Кировской области
от 18.10.2013г. № 219
*(в ред. пост. от 30.01.2014 № 17
от 06.03.2014 № 42,
от 13.05.2014 № 88,
от 12.01.2015 № 1,
от 22.01.2016 № 13,
от 17.08.2016 № 168,
от 18.11.2016 № 238,
от 25.01.2017 № 15,
от 03.08.2017 № 234,
от 30.01.2018 №31,
от 22.08.2018 № 198,
от 18.01.2019 № 22,
от 14.11.2019 №242)*

**Муниципальная программа
Пижанского района Кировской области
«Модернизация коммунальной инфраструктуры
и повышение энергоэффективности»**

**Паспорт
муниципальной программы
Пижанского района Кировской области
«Модернизация коммунальной инфраструктуры
и повышение энергоэффективности»**

(с изм от 18.11.2016 № 238, от 25.01.2017 № 15, от 03.08.2017 № 234,
от 30.01.2018 № 31, от 22.08.2018 № 198, от 18.01.2019 № 22, от 14.11.2019 № 242)

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел строительства и архитектуры, ЖКХ, ПСД, транспорта и связи администрации Пижанского района
Соисполнители муниципальной программы	Администрации поселений, организации коммунального комплекса (по согласованию)
Наименование подпрограмм	отсутствуют
Программно-целевые инструменты муниципальной программы	отсутствуют
Цели муниципальной программы	повышение комфортности проживания, обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при надежной и эффективной работе коммунальной инфраструктуры; снизить удельную величину потребления энергетических ресурсов.
Задачи муниципальной программы	- повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, сокращение тепло-, водо- и электропотребления; - обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры; - осуществление замены изношенных основных фондов для сокращения уровня аварийности; - сокращение затрат на тепло-, водо- и электроснабжение потребителей; - экономия топливно-энергетических ресурсов в натуральном и стоимостном выражении;
Целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы	Доля МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления Доля ОКК частной формы собственности в общем кол-ве ОКК Доля МКД, расположенных на участках, поставленных на кадастровый учет Удельная величина потребления энергетических ресурсов в МКД: эл.энергия, теплоэнергия, вода Удельная величина потребления энергетических ресурсов бюджетными учреждениями: эл.энергия,

	теплоэнергия, вода
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Программа исполняется одним этапом. Сроки реализации - 2014 - 2021 г. (в ред пост от 22.08.2018 №198)

Объемы ассигнований муниципальной программы	- всего -	778,83 тыс. руб.
	в том числе:	
	- районный бюджет	778,83 тыс. руб.
	(в ред пост от 14.11.2019 № 242)	
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	<p>Доля МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления – 98,2 %</p> <p>Доля ОКК частной формы собственности в общем кол-ве ОКК – 100 %</p> <p>Доля МКД, расположенных на участках, поставленных на кадастровый учет 100 %.</p> <p>Удельная величина потребления энергетических ресурсов в МКД: эл.энергия – 429 квт.ч на 1 проживающ, теплоэнергия – 0,149 Гкал/1 кв.м, вода – 25,8 м³ на 1 чел.</p> <p>Удельная величина потребления энергетических ресурсов бюджетными учреждениями: эл.энергия – 104 квт.ч на 1 чел.населения , теплоэнергия – 0,27 Гкал на 1 кв. м общей площади, вода – 3,69 м³ на 1 чел.населения (в ред пост от 22.08.2018 №198)</p>	

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировки основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Настоящая программа рассчитана на 2014 – 2021 годы и включает в себя мероприятия, направленные на повышение надежности электро-, тепло- и водоснабжения потребителей, модернизацию объектов энергоснабжения, снижение аварийности и экономию энергоресурсов (в ред пост от 31.01.2018 №31).

Разработке Программы предшествовало выполнение мероприятий муниципальной целевой программы энергосбережения Пижанского района на 2010-2014 годы, мероприятий муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно - коммунального хозяйства Пижанского района» на 2012-2015 годы", проведение наладочных работ по регулировке системы теплоснабжения зданий с выявлением температурного режима, состояния фактического температурного режима, состояния трубопроводов и изоляции тепловых сетей; анализ состояния водопроводных сетей; анализ затрат на электро-, тепло- и водоснабжения бюджетных учреждений.

Настоящая программа включает в себя комплекс мероприятий, повышающих эффективность, устойчивость и надежность функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, а также обеспечение комфортных и безопасных условий проживания людей. Программа предусматривает как решение задач ликвидации сверхнормативного износа основных фондов, внедрение ресурсосберегающих технологий, так и разработку и широкое внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования жилищно-коммунальных предприятий, максимального использования ими всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей. В результате решения этих задач повысится качество жилищно-коммунального обслуживания населения, эффективность и надежность работы систем тепло-, электро-, водоснабжения и канализации.

Муниципальная программа призвана создать необходимые условия для решения основных производственных, финансово-экономических и социальных проблем в жилищно-коммунальном хозяйстве.

Жилищно-коммунальное хозяйство Пижанского района функционирует в условиях большой энергозатратности производства услуг при низком уровне доходов населения (среднедушевой доход – 6934 рубля) и при высокой жилищной обеспеченности на одного жителя – 24,8 кв. метра.

Несмотря на проводимую модернизацию, объекты коммунальной инфраструктуры находятся в изношенном состоянии. На 01.01.2013 износ объектов коммунальной инфраструктуры составляет 56,8%, в разрезе муниципальных образований составляет от 50% до 90%.

Коммунальное хозяйство района существенно отличается по уровню развития в городском и сельских поселениях. От 85% до 92% коммунальных услуг предоставляются в городском поселении. Общая площадь жилых помещений, не оборудованных водопроводом - 89,3 тыс.кв.м. В них проживает 3,6 тыс. человек (33 % от общего количества населения в районе). Общая площадь жилых помещений, не оборудованных центральным отоплением и центральным водоотведением - 246,6 тыс.кв.м. В них проживает 9,94 тыс. человек (92,8 %).

Теплоснабжение.

В районе имеется 44 котельных, отапливающих бюджетную сферу и жилой фонд. В них установлены 79 котлоагрегатов. Их производительность достаточная для обеспечения нужд теплоснабжения предприятий, учреждений и населения района.

Из них 12 котлов (15 % от общего количества) - это самодельные сварные котлы с низким КПД и соответственно с повышенным расходом топлива. На повышенный расход топлива влияет также длительный срок службы котлов и соответственно большой их процент износа - 24 котла эксплуатируются сверх нормативного срока - более 29% от общего количества котлов.

Всего количество котлов, ед.	в т.ч. сварные	Срок службы						% износа
		свыше 25 лет	от 20 до 25 лет	от 15 до 20 лет	от 10 до 15 лет	от 5 до 10 лет	до 5 лет	
79	12	1	1	10	11	24	32	65

70 % котлоагрегатов работают нормативный срок эксплуатации - до 10 лет, 26 % - от 10 до 20 лет и 4 % - более 20 лет. А увеличение износа котла на 10% влечет соответственно увеличение расхода топлива на выработку 1 Гкал на 8%. В целом по району это 720 т угля, или 2,8 млн.руб.

Протяженность тепловых сетей - 12,4 км, в том числе протяженность аварийных участков - 5,9 км, т.е. 47 %.

Доля потерь тепловой энергии составляет 12,7%. Фактический расход топлива на единицу тепла превышает нормативный на 2,6% (норма – 191,9 кг/Гкал, фактический расход – 197,0 кг/Гкал). Фактический расход электроэнергии по теплоснабжению превышает нормативный на 4,3% (норма 32,9 кВт.ч/Гкал, фактический расход 34,3 кВт.ч/Гкал).

Водоснабжение.

В районе 30 артезианских скважин, используемых для оказания коммунальных услуг бюджетным организациям и населению. Помимо промышленных и сельскохозяйственных предприятий водоснабжением обеспечено 35 населенных пунктов - 75 % населения района.

Существующие артезианские скважины были пущены в эксплуатацию в период с 1967 по 1992 год. При нормативном сроке их эксплуатации - 25 лет.

Протяженность водопроводных сетей - 129 км. Нуждаются в замене - 72,1 км, аварийные участки - более 25 км. Ежегодная замена водопроводных сетей значительно отстает от степени их старения.

Доля утечек и неучтенного расхода воды составляет 29,1 %. Фактический расход электроэнергии превышает допустимые пределы на 8,2% при допустимом значении 0,85 кВт.ч/куб. м, фактический расход - 0,92 кВт.ч/куб. м. В 2012г. в сравнении с 2009 годом расход электроэнергии сократился на 3,2%.

Водоотведение.

Очистные сооружения сточных отходов имеются в п. Пижанка и в д. Павлово.

Требуют ремонта очистные сооружения в п. Пижанка, в д. Павлово очистные сооружения находятся в аварийном состоянии и эксплуатации не подлежат.

Протяженность канализационных сетей - 9,7 км. Износ - 55%, в том числе в п. Пижанка -33%, в д.Павлово - более 50%.

Кроме этого требуется требуется вновь проложить канализационные сети в заречной части п. Пижанка в районе застраиваемого микрорайона "Заречный парк".

Энергосбережение.

В процессе обследования предприятий ЖКХ и учреждений бюджетной сферы определено, что мероприятия по энергосбережению на этих объектах осуществляются. На всех котельных организаций ЖКХ и бюджетной сферы произведена замена сетевых насосов на энергосберегающие, электродвигатели переоборудованы на режим работы, на газовых котельных регулярно проводится замена устаревших котлоагрегатов. Количество котлов эксплуатирующихся нормативный срок эксплуатации (до 10 лет) с 2009г. увеличилась с 39 до 70% от общего количества котлоагрегатов. Производится замена приборов освещения на энергосберегающие. Во всех бюджетных учреждениях района проведены энергетические обследования и получены энергетические паспорта.

Бюджетные учреждения, финансируемые из бюджета Пижанского района, имеют на своем балансе 57 зданий. Все они электрифицированы. Количество установленных приборов учета потребления эл.энергии - 67. К центральной системе водоснабжения подключено 55 зданий. Количество установленных приборов учета потребления холодной воды - 55.

Получают тепло от локальных котельных и подключены к центральной системе отопления 54 здания, 3 здания имеют печное отопление. Количество установленных приборов учета потребления тепловой энергии - 8.

Теплоснабжающих организаций, обслуживающих бюджетную сферу - 5: ООО "Коммуналэнерго", пмп "Пижанскагропромэнерго",отдел культуры, РУО и администрация Ахмановского с/поселения. Эти организации эксплуатируют 33 котельные. В том числе: пмп"Агропромэнерго" - 14, ООО"Коммуналэнерго" - 6; РУО - 8; Отдел культуры - 4; Администрация Ахмановского с/поселения -1 (в с. Сретенское).

Основные проблемы в инженерной инфраструктуре: Высокий процент износа основных фондов, низкий процент ежегодной их замены, что приводит к росту аварийности и значительным материальным и финансовым затратам на ее устранение, нерациональное использование энергоресурсов.

В процессе обследования учреждений бюджетной сферы определено, что мероприятия по энергосбережению на этих объектах осуществляются. Проводится замена котлов и сетевых насосов в котельных, утепляются фасады зданий, устанавливаются приборы учета потребления энергоресурсов, производится замена приборов освещения на энергосберегающие.

Однако недостаток финансирования не дает возможности использовать эти мероприятия в полной мере. Средства, полученные от экономии энергетических ресурсов при выполнении мероприятий по их экономии, не остаются в предприятии, а при их финансировании из бюджета - не учитываются. Таким образом, экономия энергетических ресурсов никак не стимулируется.

2. Приоритеты муниципальной политики в соответствующей сфере социально-экономического развития, цели, задачи, целевые показатели эффективности реализации муниципальной программы, описание ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Основной целью Программы является достижение повышения комфортности проживания населения, обеспечение потребителей коммунальными услугами нормативного качества, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при надежной и эффективной работе коммунальной инфраструктуры;

снизить удельную величину потребления энергетических ресурсов, снизить долю затрат в жилищно-коммунальных услугах, достижение экономии денежных средств на содержание тепловых и водопроводных сетей, надежное тепло- и водоснабжение населения.

3. Обобщенная характеристика мероприятий муниципальной программы

Основные мероприятия по реализации Программы:

- реконструкция и капитальный ремонт котельных;
- реконструкция и капитальный ремонт теплотрасс и тепловых систем зданий и сооружений;
- реконструкция и капитальный ремонт скважин и водонапорных башен;
- реконструкция и капитальный ремонт систем водоснабжения;
- установка приборов учета потребления энергоресурсов;
- выполнение мероприятий по энергоэффективности и энергосбережению.

4. Основные меры правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

В связи с изменением законодательства Российской Федерации и в целях эффективного осуществления мероприятий муниципальной программы в ходе ее реализации ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы планируют разрабатывать нормативные правовые акты Кировской области в сфере ее реализации.

В Муниципальную программу будут вноситься изменения с учетом изменений, вносимых в законодательство Российской Федерации.

Контроль за ходом реализации Программы в части расхода средств на реализацию Программы осуществляет финансовое управление администрации Пижанского района.

5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование Программы предусматривается следующим образом:

- средства районного бюджета 778,83 тыс. руб., в том числе:
 - в 2014 году – 277,13 тыс. рублей,
 - в 2015 году – 72,0 тыс. рублей,
 - в 2016 году – 45,0 тыс. рублей,
 - в 2017 году – 45,0 тыс. рублей,

в 2018 году – 85,0 тыс. рублей.
 в 2019 году – 84,7 тыс. рублей,
 в 2020 году - 85,0 тыс. рублей,
 в 2021 году - 85,0 тыс. рублей,
 (в ред пост от 14.11.2019 №242)

6. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками

При реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие группы рисков:

Негативный фактор	Способы минимизации рисков
Изменение федерального законодательства в сфере реализации муниципальной программы	проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в федеральном законодательстве и своевременная корректировка нормативных правовых актов Пижанского района
Недостаточное финансирование (секвестирование) мероприятий муниципальной программы за счет средств областного бюджета	определение приоритетов для первоочередного финансирования; привлечение средств федерального и местных бюджетов и внебюджетных источников на поддержку жилищно-коммунального хозяйства
Несоответствие (в сторону уменьшения) фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы запланированным	проведение ежегодного мониторинга и оценки эффективности реализации мероприятий муниципальной программы; анализ причин отклонения фактически достигнутых показателей эффективности реализации муниципальной программы от запланированных; оперативная разработка и реализация комплекса мер, направленных на повышение эффективности реализации мероприятий муниципальной программы

**Целевые показатели
муниципальной программы Пижанского района Кировской области
«Модернизация коммунальной инфраструктуры и повышение энергоэффективности»
(в ред пост от 22.08.2018 № 198)**

№ п\п	Наименование показателя	Ед.изм.	2012	2013	2014 (план)	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Жилищно - коммунальное хозяйство												
1	Доля МКД, в которых собственники помещений выбрали и реализуют способ управления	%	95,2	96,5	96,8	97,2	97,5	97,8	98,1	98,1	98,1	98,2
2	Доля ОКК частной формы собственности в общем кол-ве ОКК	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
3	Доля МКД, расположенных на участках, поставленных на кадастровый учет	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Энергосбережение и повышение энергетической эффективности												
1	Удельная величина потребления энергетических ресурсов в МКД:											
	эл.энергия	квт.ч на 1 проживающ	440	438	436	435	433	432	430	430	430	429
	тепловая энергия	Гкал\1 кв.м	0,156	0,155	0,154	0,153	0,152	0,151	0,15	0,15	0,15	0,149
	холодная вода	м ³ на 1 чел	26,12	26,1	26,1	26,1	26	26	25,9	25,9	25,9	25,8
2	Удельная величина потребления энергетических ресурсов бюджетными учреждениями											
	эл.энергия	квт.ч на 1 чел.населен ия	112,9	112	110	108	107	106	105	105	105	104
	тепловая энергия	Гкал на 1 кв.м общей площади	0,3	0,29	0,29	0,29	0,29	0,28	0,28	0,28	0,28	0,27
	Холодная вода	м ³ на 1 чел.населен ия	0,85	3,8	3,8	3,75	3,75	3,75	3,7	3,7	3,7	3,69

**Мероприятия муниципальной программы Пижанского района Кировской области
" Модернизация коммунальной инфраструктуры и повышение энергоэффективности"
(в ред пост от 14.11.2019 № 242)**

№ п\п	Мероприятия	Сроки исполнения	Общая стоимость, тыс. руб.				Годовой экономический эффект, тыс.руб.	
			Всего	в том числе				
				Областной бюджет	Районный бюджет	Бюджеты поселений		Внебюджетные источники
1	Стимулирование энергосбережения и повышения энерг эффективности путем регулирования, в том числе предусмотрения средств на реализацию программ энергосбережения и повышения энерг эффективности за счёт сэкономленных средств		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Замена котлов и установка оборудования химводоподготовки		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Мероприятия по экономии энергоресурсов		373,25		373,25			
3.1	Установка приборов учета энергетических ресурсов		213,55		213,55			
3.1.1	Выполнение проекта на установку теплосчетчика в здании гаража администрации района	2014	8,60		8,60			
3.1.2	Выполнение проекта на установку теплосчетчика в здании администрации района	2014	8,60		8,60			
3.1.3	Установка прибора учета теплоэнергии в котельной д.Ахманово	2014	169,35		169,35			
3.1.4.	Проверка теплосчетчиков в здании адм. района и гараже	2015	27,0		27,0			
3.2	Улучшение теплотехнических характеристик зданий в муниципальных учреждениях		159,70	0,00	159,70			
3.2.1	Утепление и замена окон, дверей, фасадов зданий, черд перекрытий:		159,70	0,00	159,70			
	- Администрация района	2017	0,00		0,00			
		2018	40,00		40,00			
		2019	39,70		39,70			
		2020	40,00		40,00			
		2021	40,00		40,00			
4	Замена ламп накаливания в системах освещения муниципальных учреждений на энергосберегающие и	Всего	405,58	0,00	405,58	0,00	0,00	775,05
		2014	90,58		90,58			173,05

светодиодные:	2015	45,00		45,00		86,00
	2016	45,00		45,00		86,00
	2017	45,00		45,00		86,00
	2018	45,00		45,00		86,00
	2019	45,00		45,00		86,00
	2020	45,00		45,00		86,00
	2021	45,00		45,00		86,00
- Администрация района	2014	0,58		0,58		1,05
- учреждения образования	2014	70,00		70,00		134,00
	2015	35,00		35,00		67,00
	2016	35,00		35,00		67,00
	2017	35,00		35,00		67,00
	2018	35,00		35,00		67,00
	2019	35,00		35,00		67,00
	2020	35,00		35,00		67,00
- учреждения культуры;	2014	20,00		20,00		38,00
	2015	10,00		10,00		19,00
	2016	10,00		10,00		19,00
	2017	10,00		10,00		19,00
	2018	10,00		10,00		19,00
	2019	10,00		10,00		19,00
	2020	10,00		10,00		19,00
ВСЕГО ПО МЕРОПРИЯТИЯМ:		778,83		778,83		775,05
	в том числе по годам:					
	2014 г.		277,13		277,13	173,05
	2015 г.		72,00		72,00	86,00
	2016 г.		45,00		45,00	86,00
	2017 г.		45,00		45,00	86,00
	2018 г.		85,00		85,00	86,00
2019 г.		84,70		84,70	86,00	
2020 г.		85,00		85,00	86,00	
2021 г.		85,00		85,00	86,00	

