

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Пижанского муниципального округа Кировской области

19.09.2022 г.

(Дата)

В публичных слушаниях приняли участие 30 человек
Собрание участников публичных слушаний состоялось 19 сентября 2022 года, протокол проведения публичных слушаний от 19.09.2022 года

В ходе проведения публичных слушаний участниками публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания, касающиеся проекта:

№ п/п	Предложения и замечания участников публичных слушаний и решение	ФИО участников, внесших предложения	Способ внесения предложения
1.	<ol style="list-style-type: none">1. Убрать зону ОД.1 в Вое с ул. Советской2. Подписать вторую водонапорную башню3. д. Чесноки дорисовать дорогу4. д. Верхнее Помасело нарисовать дороги (две улицы, три дороги)5. Казаково нарисовать ОД.26. д. Шигичата добавить дорогу7. Старые Щеглята, Косарята, Килеево, Голубево нарисовать дороги8. д. Пайгишево дороги, добавить ОД 2-магазин (убрать справа ОД.1 добавить выше слева ОД.1) Зеркально перекинуть башню и магазин ОД.2 добавить ОД.2 дом культуры (сельский клуб)	Ермакова Любовь Анатольевна, заведующая Войским территориальным отделом	В устной форме в ходе проведения публичных слушаний

	РЕШЕНИЕ: внести изменения в проект ПЗЗ		
2.	<p>1. Между адресами с.Обухово, ул.Коммуны, д.20 и ул.Коммуны, д.22 необходима зона рекреации (там парк).</p> <p>2. По адресу с.Обухово, ул.Коммуны, д.11 должна быть зона ОД-2 (это дом культуры).</p> <p>3. По адресу с.Обухово, ул.Коммуны,д.7 должна быть зона Ж-1.</p> <p>4. Территорию по адресу с.Обухово, ул.Коммуны,д.10 (Спорткомплекс) оставляем зоной ОД-1, но подъездные пути к нему необходимо обозначить также как дороги.</p> <p>5. Зону ОД-1 на перекрестке ул.Коммуны и пер.Спортивный убрать.</p> <p>6. Зоны ОД-1 и ИТ-2 около адреса с.Обухово, ул.Новая,д.29 убрать (там сейчас нет строений).</p> <p>7. Подписать буквенными обозначениями все зоны на картах.</p> <p>8. Нет зоны ИТ-1 около артезианской скважины юго-западнее с.Обухово.</p> <p>9. Зону Ж-3 убрать вообще.</p> <p>10. Разделить зоны Ж-1 и Ж-2.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ж-1 – зона малоэтажной жилой застройки: <p>- основные виды: ИЖС (6-50 соток), ЛПХ (от 6 соток и до 1 га), магазины (4-20 соток), малоэтажные многоквартирные дома (6-50 соток), дома блокированной жилой застройки (6-50 соток), спортивные сооружения (от 4 соток до 4 га),</p>	Редькин Евгений Сергеевич заведующий Обуховским территориальным отделом	В устной форме в ходе проведения публичных слушаний

	<p>объекты правопорядка размер ЗУ не устанавливается.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Условно разрешенное использование: бытовые объекты, объекты культуры, объекты общественного питания, объекты связи. - Вспомогательные виды: объекты коммунального обслуживания, объекты хранения автотранспорта. <ul style="list-style-type: none"> • Ж-2 – зона малоэтажной и среднеэтажной жилой застройки. <p>11. Нет дачных массивов около д. Мыс (стд.Химик, стд.Дружба, стд.Мелиоратор).</p> <p>РЕШЕНИЕ: внести изменения в проект ПЗЗ</p>		
3.	<ol style="list-style-type: none"> 1. ЗУ с КН 43:26:351203:88 и 43:26:351203:1 – сменить с ОД.1 и ИТ.1 на ОД.2 2. Октябрьская 10, 43:26:351203:86 – од.2 3. ДК д. Павлово КН 43:26:351206:42 – ОД.2 4. Хоккейная коробка д. Павлово – ОД.2 5. Парк д. Павлово – зона рекреации 6. Подстанция д. Борок – Р.2 7. с. Соломино – сменить ОД.1 на ОД.2 8. 43:26:351203:34 – Ж.1 	Мотовилова Ксения Сергеевна, заведующая Павловским территориальным отделом	В устной форме в ходе проведения публичных слушаний,

	<p>(Советская, 8)</p> <p>9. 43:26:350701:78, 43:26:350701:11 – сменить с ОД.1 на ОД.2</p> <p>10. 43:26:350702:64 – ОД.2</p> <p>11. 43:26:350702:68 – сменить ОД.1 на Ж.1</p> <p>12. ЗСХ.1 перенести на другую сторону</p> <p>13. 43:26:351801:257 – сменить ЗСН.1 на ЗСН.2</p> <p>14. Кладбище на границе с Тужинским районом – убрать.</p> <p>15. 43:26:351801:470 – ЗСХ.1</p> <p>РЕШЕНИЕ: внести изменения в проект ПЗЗ</p>		
4.	<p>д. Ахманово</p> <p>1. Не указана скважина за ул. Советская, скважина у МТФ и скважина на мехтоке АО «Ахмановское».</p> <p>2. ОД.2 по ул. Советская и ул. Труда – убрать.</p> <p>3. Не указаны магазины по ул. Советская (2 магазина ул. Советская 1 и 3).</p> <p>4. Убрать ОД.1 по ул. Молодежная.</p> <p>Добавить дороги в следующих населенных пунктах:</p> <p>д. Железнево д.Телицыно д. Люметьево д.Шубино д. Лежнята д.Бахтино д. Кишкино д.Озеро д. Пижанцы д. Евсиково д. Кабатчено д. Третий Ластик не хватает дороги</p>	<p>Куклина Любовь Витальевна, заведующая Ахмановским территориальным отделом</p>	<p>В устной форме в ходе проведения публичных слушаний</p>

	<p>с. Сретенское</p> <p>1. ОД.1 заменить на ОД.2 (церковь, ДК) Убрать зону предприятий 5 –го класса опасности и добавить ЗСХ.1 Убрать скважину у с. Сретенское, новая скважина находится у мехтоков кадастровый квартал 43:26:42120</p> <p>д. Второй Ластик</p> <p>1. Поменять местами зоны по 2 Ластику ФАП и ДК ОД.1 – где почта и магазин поменять на ОД.2 2. У школы и стадиона ОД.1 поменять на ОД.2 3. Нет магазинов по адресу: Второй Ластик, Советская 48 и магазина ул. Советская , д. 29А 4. Нет вышки теле2 за д.45, ул. Советская д.Второй Ластик</p> <p>У ферм д. Третий Ластик есть скважина Нет Семеновского кладбища между д. 2 и Второй Ластики В д. Второй Ластик три котельные: школа, садик и ДК</p> <p>РЕШЕНИЕ: внести изменения в проект ПЗЗ</p>		
--	---	--	--

РЕШИЛИ:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Пижанского муниципального округа Кировской области считать состоявшимися
2. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании Пижанский муниципальный округ Кировской области, рекомендовать внести проект на утверждение главе Пижанского муниципального округа.

Первый заместитель главы администрации
муниципального округа, начальник
управления строительства и
архитектуры, ЖКХ, транспорта
и связи администрации Пижанского
муниципального округа

С. П. Мотовилов

секретарь

Д.Н.Царегородцев

