

Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПИЖАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

XXXXX

№XX

пгт Пижанка

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района
Кировской области**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Устава муниципального образования администрации Пижанского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пижанского муниципального округа от 27.10.2021 № 3/21, постановлением администрации Пижанского муниципального округа Кировской области от 16.02.2022 № 64 «О градостроительной деятельности», рассмотрев протокол публичных слушаний по обсуждению проекта постановления администрации Пижанского муниципального округа Кировской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области» от 25.07.2022 года, заключение о результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации Пижанского муниципального округа Кировской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Пижанского городского поселения Пижанского района Кировской области» от 25.07.2022 года, администрация Пижанского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Добавить в территориальную зону «ИТ.2 – зона транспортной инфраструктуры» Правил землепользования и застройки муниципального образования Пижанское городское поселение Пижанского района Кировской области, вид разрешенного использования земельных участков «Воздушный транспорт»

Глава Пижанского
муниципального района

А.Н. Васенин

ПОДГОТОВЛЕНО

Ведущий специалист сектора строительства и градостроительной деятельности управления строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

Д.Н.Царегородцев

СОГЛАСОВАНО

Первый заместитель главы администрации Пижанского муниципального округа, начальник управления строительства и архитектуры, ЖКХ, транспорта и связи администрации Пижанского муниципального округа

С.П.Мотовилов

Заместитель заведующей отдела юридической и кадровой работы администрации Пижанского муниципального округа

М.В.Семенова

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением администрации
 Пижанского муниципального округа
 от XXXX № XX

Основной вид разрешенного использования

<p>Виды разрешенного использования земельных участков (код)</p>	<p>Виды разрешенного использования объектов капитального строительства</p>	<p>Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p>
<p>Воздушный транспорт 7.4</p>	<p>Размещение аэродромов, вертолетных площадок (вертодромов), обустройство мест для приводнения и причаливания гидросамолетов, размещение радиотехнического обеспечения полетов и прочих объектов, необходимых для взлета и приземления (приводнения) воздушных судов, размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности, а также размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов</p>	<p>1) Площадь земельного участка: - минимальная площадь земельного участка - 0,01 га, - максимальная площадь земельного участка – 4,1 га; 2) минимальный отступ: - от красной линии улиц - 5 м, - от красной линии однополосных проездов - 3 м, - от границы земельного участка - 3 м; 3) этажность (предельное количество надземных этажей) - не выше 5 эт.; 4) максимальный процент застройки - 25%</p>